



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA HERCEGOVAC**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 363-03/21-01/04  
URBROJ: 2123/03-01-21-1  
Hercegovac, 05. veljače 2021. godine

**PRIJEDLOG**

Na temelju odredbe članka 95. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18 i 32/20) i odredbe članka 30. Statuta Općine Hercegovac (Službeni glasnik Općine Hercegovac, broj 1/18 i 6/18) Općinsko vijeće Općine Hercegovac, donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi na području Općine Hercegovac**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnoj naknadi na području Općine Hercegovac (Službeni glasnik Općine Hercegovac, broj 7/18 – dalje u tekstu: Odluka), članak 2. mijenja se i glasi:

„Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada je prihod proračuna Općine Hercegovac (u daljnjem tekstu: Općina) koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Na osnovu odluke Općinskog vijeća Općine komunalna naknada može se koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Pored namjena određenih stavcima 1. i 2. ovoga članka, komunalna naknada se može koristiti i za financiranje drugih namjena Proračuna Općine.”

**Članak 2.**

Članka 3. Odluke mijenja se i glasi:

„Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- poslovni prostor,
- garažni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti,
- neizgrađeno građevinsko zemljište,

dakle za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete i koje su

opremljene najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Hercegovac.

Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.“

### **Članak 3.**

Članak 12. Odluke mijenja se i glasi:

„Na zahtjev vlasnika odnosno korisnika nekretnine, privremeno će se osloboditi od plaćanja komunalne naknade:

1. osobe koje su korisnici zajamčene minimalne naknade,
2. domaćinstva koja nemaju članova sposobnih za rad.

U slučajevima iz točke 1. ovog članka obveznik će se osloboditi plaćanja komunalne naknade na rok od jedne godine.

U slučajevima iz točke 2. ovog članka smatraju se:

- osobe mlađe od 15 godina,
- osobe mlađe od 26 godina ako su na redovnom školovanju
- osobe nesposobne za rad zbog bolesti bez obzira na godine, a ako nemaju sposobnog nasljednika za privređivanje.

Obveze plaćanja komunalne naknade oslobađaju se obitelji poginulih branitelja u domovinskom ratu.

U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati Općinsko vijeće Općine Hercegovac može donijeti Odluku o oslobađanju plaćanja komunalne naknade.“

### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te će biti objavljena u „Službenom glasniku Općine Hercegovac“.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Željko Budjina, v.r.