



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA HERCEGOVAC
Općinsko vijeće

KLASA: 350-02/19-01/02
URBROJ: 2123/03-01-19-2
U Hercegovcu, 30.05.2019.

Na temelju članaka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18) i članka 30. Statuta Općine Hercegovac („Službeni glasnik Općine Hercegovac“ br. 1/18), Općinsko vijeće Općine Hercegovac, na 14. sjednici održanoj dana 30. svibnja 2019. godine, donijelo je:

O D L U K U

o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hercegovac

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Pokreće se izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hercegovac („Službeni glasnik Općine Hercegovac“ broj 1/04, 1/14 i 1/17), u daljnjem tekstu „III. id PPUO Hercegovac“.

Članak 2.

Nositelj izrade III. id PPUO Hercegovac je Jedinstveni upravni odjel Općine Hercegovac (u daljnjem tekstu „Nositelj izrade“).

II. PRAVNA OSNOVA

Članak 3.

Postupak izrade i donošenje, te sadržaj III. id PPUO Hercegovac utvrđen je na osnovu odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardima elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), te drugih odnosnih zakona i posebnih propisa.

III. RAZLOZI ZA IZRADU

Članak 4.

Izradi III. id PPUO Hercegovac pristupa se zbog:

- usklađenja sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i posebnih propisa;
- usklađenja sa Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije;
- akceptiranje zahtjeva Nositelja izrade i pravnih i fizičkih osoba (sve zahvati u prostoru lokalnog značaja);
 - manjih izmjena granica i namjene građevinskih područja,
 - manjih izmjena planirane izgradnje izvan građevinskih područja,
 - manjih izmjena planiranih infrastrukturnih sustava - vodoopskrbnog,
- manjih izmjena odredbi za provedbu.

Tijekom postupka izrade i donošenja III. id PPUO Hercegovac neće se razmatrati novi zahtjevi za koje je, sukladno posebnim propisima, utvrđena obveza provođenja postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš ili ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

IV OBUHVAT

Članak 5.

III. id PPUO Hercegovac odnose se na cjelokupni prostor Općine Hercegovac, utvrđen člankom 10. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15), a grafički dio se mijenja na lokacijama na koje imaju utjecaja razlozi/ciljevi za izradu.

V OCJENA STANJA U OBUHVATU

Članak 6.

Prostor Općine Hercegovac se sada uređuje temeljem Prostornog plana uređenja Općine Hercegovac („Službeni glasnik Općine Hercegovac“ broj 1/04, 1/14 i 1/17). Ukupnu koncepciju uređenja prostora ne treba mijenjati, ali pojedine elemente treba preispitati i korigirati.

VI CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta izrade III. id PPUO Hercegovac sadržani su u razlozima za pokretanje.

VII POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU

Članak 8.

Za izradu III. id PPUO Hercegovac nije potrebno pribaviti posebne, a koristit će se sve raspoložive stručne i druge podloge.

VIII NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja pribavit će se od jednog stručnog izrađivača, koristeći sve raspoložive stručne i druge podloge, podatke, planske smjernice i druge dokumente.

IX VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 10.

III. id PPUO Hercegovac izradit će se na postojećim topografskim kartama M 1:25000 i (po potrebi) točkasto ažuriranim vektorskim katastarskim planovima.

X POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI

Članak 11.

U postupku izrade III. id PPUO Hercegovac zahtijevat će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od sljedećih tijela i osoba određenih posebnim propisima:

- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, PODUZETNIŠTVA I OBRTA
Sektor za investicije i poduzetničku infrastrukturu,
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, PODUZETNIŠTVA I OBRTA
Sektor za rudarstvo,
- MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Bjelovaru,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije,
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za energetiku,
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE
DJELATNOSTI,
- HOPS-HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA D.O.O.
Sektor za razvoj, investicije i izgradnju,
- HEP-ODS D.O.O.
Elektra Križ,
- HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu,
- HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Ilova-Pakra",
- BJELOVARSKO-BILOGORSKE VODE d.o.o.,
- HRVATSKE ŠUME D.O.O.

- Uprava šuma podružnica Bjelovar,
- HRVATSKE CESTE d.o.o.,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE d.o.o.,
- HP-HRVATSKA POŠTA D.D.
Sektor za upravljanje imovinom,
- PLINACRO d.o.o.,
- BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu,
- JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA
NA PODRUČJU BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE,
- URED DRŽAVNE UPRAVE U BJELOVARSKO-BILOGORSKOJ ŽUPANIJI
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,
- KOMUNALAC d.o.o. Garešnica,
- VODA GAREŠNICA d.o.o.,
- PLIN d.o.o. Garešnica,
- INA-Industrija nafte d.d.,
SD istraživanja i proizvodnje nafte i plina
Sektor za razradu polja
Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP.

XI ROKOVI ZA IZRADU

Članak 12.

Rokovi za izradu III. id PPUO Hercegovac, odnosno pojedinih faza sukladno odredbama Zakona, okvirno se utvrđuju prema slijedećem:

1. nositelj izrade će Odluku o izradi III. id PPUO Hercegovac dostaviti svim tijelima i osobama iz članka 11. ove Odluke s pozivom da mu u roku od najviše 30 dana dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente),
2. nositelj izrade će, istovremeno s postupkom iz 1. alineje ovog stavka, o izradi III. id PPUO Hercegovac javnost obavijestiti na mrežnoj stranici Općine i kroz informacijski sustav, a susjedne općine i gradove pisanim putem,
3. nositelj izrade će, istovremeno s postupkom iz 1. alineje ovog stavka, na posebnim propisom utvrđen način odabrati izrađivača III. id PPUO Hercegovac i s njim sklopiti Ugovor o izradi,
4. nakon što mu nositelj izrade dostavi zahtjeve iz alineje 1. ovog stavka i potrebne podloge, izrađivač plana će u roku 15 dana izraditi Nacrt prijedloga III. id PPUO Hercegovac i dostaviti ga nositelju izrade,
5. nakon utvrđivanja Prijedloga III. id PPUO Hercegovac nositelj izrade će, najmanje 8 dana prije početka, objaviti javnu raspravu o Prijedlogu III. id PPUO Hercegovac u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Općine i MGIPU, te dostaviti posebnu obavijest tijelima i osobama iz članka 11. ove Odluke,
6. istodobno s objavom javne rasprave nositelj izrade će Prijedlog III. id PPUO Hercegovac staviti na javni uvid koji će trajati 15 dana na oglasnu ploču i mrežne stranice Općine, a tijekom kojega će nositelj izrade organizirati jedno javno izlaganje, a pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe moći će se dostaviti u roku 2 dana od završetka javnog uvida,
7. nakon provedenih aktivnosti iz alineje 6. ovog stavka odgovorni voditelj i nositelj izrade će u roku od 7 dana pripremiti izvješće o javnoj raspravi i dostaviti ga Općinskom načelniku na prihvaćanje, te objaviti na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine i u informacijskom sustavu prostornog uređenja,

8. nakon prihvaćanja izvješća sa javne rasprave izrađivač će u roku 8 dana izraditi Nacrt konačnog prijedloga III. id PPUO Hercegovac i dostaviti ga nositelju izrade,
9. nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga III. id PPUO Hercegovac nositelj izrade će isti dostaviti Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije sa pozivom da mišljenje u pogledu usklađenosti s Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije izda i dostavi u roku 30 dana (osim ukoliko Zavod ne bude izrađivač), a sudionicima javne rasprave dostaviti obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi,
10. nakon što pribavi mišljenje iz alineje 9. ovog stavka nositelj izrade će Konačni prijedlog III. id PPUO Hercegovac i nacrt Odluke o donošenju III. id PPUO Hercegovac dostaviti Općinskom vijeću na donošenje.

Uz poštivanje svih, u stavku 1. ovog članka navedenih, Zakonom propisanih postupaka, te propisanih i procijenjenih rokova, rok za izradu i donošenje III. id PPUO Hercegovac procjenjuje se na 90 dana.

XII ZABRANA IZDAVANJA AKATA KOJIM SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU

Članak 13.

U tijeku izrade i donošenja III. id PPUO Hercegovac nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja na temelju Plana.

XIII IZVORI FINANCIRANJA

Članak 14.

Sredstva za financiranje izrade i postupka donošenja III. id PPUO Hercegovac osigurat će se u Proračunu Općine Hercegovac.

XIV ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Hercegovac“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE HERCEGOVAC

Predsjednik Općinskog vijeća:
Željko Budjina
